

OPIS TECHNICZNY
do projektu wykonawczego
dla zadania pn;

„Budowa zatoki postojowej w pasie drogi gminnej al. Zwycięstwa oraz utwardzenie działki budowlanej nr 403/1 obręb 3 Nowa Dęba”

1. Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem i umowa na wykonanie projektu,
 - Uzgodnienia z Inwestorem niezbędne dla realizacji umowy,
 - Mapa do celów projektowych
 - Wizja w terenie oraz terenowe badania warstw nawierzchni i gruntu,
 - Rozporządzenie MTiGM z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, Dz.U. Nr 43 poz. 430 z późniejszymi zmianami,
- ustawy z dnia 3 października 2008r. Ustawa o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 3 października 2008 Nr 199 poz. 1227),
- Ustawa z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, na podst. Dz.U. z 2006 Nr 220 poz. 1601,
 - Ustawa z dnia 27.04.2001 r. o odpadach z późniejszymi zmianami, Dz.U. Nr 62 poz. 628 z 2001r.,

2. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Założeniem projektowym jest budowa zatoki parkingowej a także utwardzenie działki budowlanej, przebudowa chodników oraz budowa wpustów ulicznych z włączeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej.

3. Opis projektowanych robót.

Zakres robót obejmuje budowę zatoki parkingowej oraz utwardzonego działki budowlanej nie wymagające zgłoszenia ani pozwolenia na budowę z możliwością parkowania. Zakres budowy obejmuje budowę dwóch wpustów ulicznych wraz ze studnią i włączenie do istniejącej kanalizacji deszczowej. Wymiary miejsc postojowych wzdłuż al., Zwycięstwa to 2,5mx6,0m w przypadku utwardzenia działki budowlanej z możliwością parkowania stanowisko dla niepełnosprawnych ,

3,6mx5,0m. Za miejscami parkingowymi odcinkowo projektuję się przebudowę chodnika tak aby zapewnić sprawną komunikację miejsc parkingowych oraz istniejących chodników i dojść do budynków. Ze względu na znaczną różnicę wysokości w ciągu chodnika zaprojektowano schody (3 stopnie o wymiarach 13x25).

4. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Projektowany obiekt budowlany należy do XXII (place składowe, postojowe, składowiska odpadów, parkingi) oraz XXVI (sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe) kategorii obiektów budowlanych. Planowany obiekt jest obiektem liniowym.

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Działając zgodnie z rozporządzeniem, na podstawie opinii geotechnicznej, na podstawie 1 otworu wykonanego sondą ręczną do gł. ok. 2,0m od poziomu, projektowaną inwestycję zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej ze względu na nieskomplikowaną konstrukcję oraz proste warunki gruntowe panujące w tym rejonie.

OTWÓR nr 1

- piasek drobny jasnoszary

Nie stwierdzono poziomu wód gruntowych

Warunki wodne należy ocenić jako dobre. Grunt zaliczono do grupy gruntów niewysadzinowych, zgodnie z opracowaną opinią geotechniczną podłoże zaliczono do grupy nośności G1.

6. Charakterystyczne parametry obiektu.

6.1 Projektowana konstrukcja zatoki parkingowej

Jezdnia miejsca postojowe:

10 cm	W-wa ścieralna z płyt betonowych typu MEBA zasypka grysem 2/5mm
4 cm	W-wa podsypki z piasku łamanego lub innego kruszywa naturalnego, drobnego, o frakcji do 8mm
15cm	W-wa podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego stab. Mechanicznie 0/31,5mm
15cm	W-wa podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego stab. Mechanicznie 31,5/63mm

Razem 44cm

Utwardzenie placu:

8 cm	W-wa ścieralna z kostki brukowej betonowej szarej, czerwonej i czarnej
4 cm	W-wa podsypki z piasku łamanego lub innego kruszywa naturalnego, drobnego, o frakcji do 8mm
15cm	W-wa podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego stab. Mechanicznie 0/31,5mm
15cm	W-wa podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego stab. Mechanicznie 31,5/63mm

Razem 42cm

Jezdnia do odtworzenia:

4 cm	W-wa ściernalna z AC11S
5 cm	W-wa wiążąca z AC16W
15cm	W-wa podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego stab. Mechanicznie 0/31,5mm
25cm	W-wa podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego stab. Mechanicznie 31,5/63mm
Razem 49cm	

Chodnik:

6 cm	W-wa ściernalna z kostki brukowej betonowej
4 cm	W-wa podsypki z piasku łamanego lub innego kruszywa naturalnego, drobnego, o frakcji do 8mm
15cm	W-wa podbudowy zasadniczej z kruszywa łamanego stab. Mechanicznie 0/31,5mm
Razem 25cm	

W projekcie zastosowano krawężnik betonowy 15x30cm ułożony na podsypce cementowo-piaskowej 1:3 grubości 3cm i posadowiony na ławie betonowej z betonu C12/15 (B15). Krawężnik zaprojektowano jako leżący na płask i wystający do 10 cm. Obrzeża i palisadę zaprojektowano na podsypce cementowo-piaskowej 1:3 grubości 3cm i posadowiony na ławie betonowej z betonu C12/15 (B15). Przekop pod kanalizację deszczową należy odtworzyć jako nawierzchnia asfaltowa.

Utwardzenie działki budowlanej należy wyznaczyć poprzez kolory poszczególnych pól - jedno pole czarne, drugie czerwone zgodnie z załącznikiem graficznym plan sytuacyjny. Stopnie schodów należy wykonać z palisady 40x12x12 i kostki brukowej gr. 6 cm.

6.2. Projektowane parametry techniczne

- Jezdnia manewrowa:	szerokość 5,0 m (1x2)
	spadki podłużne: ok.2 %
	spadki poprzeczne: daszkowy 2%
- Stanowiska postojowe:	wymiary, 2,5x6,0m, 3,6mx5,0m
	spadki podłużne: 2 %
	spadki poprzeczne (wzdłuż jezdni manewr.): ok. 2%

7. Odwodnienie

Odwodnienie powierzchniowe będzie się odbywać poprzez nadanie odpowiednich spadków poprzecznych i podłużnych nawierzchni utwardzonego placu i stanowisk postojowych. Wody będą kierowane do projektowanych wpustów ulicznych i dalej do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Elementy betonowe studni rewizyjnej powinna być wykonana z betonu hydrotechnicznego klasy min. C35/45, o nasiąkliwości poniżej 5%, mrozoodporności do F150 i wodoszczelności min. W12. Beton powinien posiadać dodatek cementu siarczanoodpornego, pozwalającego im pracować bez żadnych zabezpieczeń przy stopniu agresywności wód gruntowych i ścieków XA1 wg PN-EN 206-1. Studnie należy dodatkowo zabezpieczyć przeciwkorozyjnie przez 2-krotne pomalowanie powierzchni zewnętrznych dysperbitem.

Wpusty deszczowe

Zaprojektowane wpusty uliczne wykonać o średnicy Ø 500 mm betonowe z betonu klasy min. C35/45 z osadnikiem o gł. min. 0,5 m, zgodnie z normą DIN 4052. Zastosować nasady zwykłe, żeliwne, klasy min. D 400, na zawiasach, zgodnie z PN - EN 124:2000.

Podejścia do wpustów ulicznych należy wykonać z rur PCV o SN 8, średnicy Ø160 mm.

8. Gospodarka zielenią

W ramach realizacji zadania przewiduje się wycinkę jednego drzewa oraz wykonanie trawników, jak zaznaczono na rysunku plan sytuacyjny. Mieszanka traw powinna być zasiana na podłożu z ziemi urodzajnej o gr. 15 cm. Na usunięcie przedmiotowego drzewa należy uzyskać pozwolenie na wycinkę.

9. Infrastruktura techniczna

W obrębie inwestycji znajdują się następujące sieci infrastruktury technicznej:

- sieć wodociągowa
- sieć energetyczna
- sieć teletechniczna
- sieć gazowa

W obrębie uzbrojenia podziemnego prace ziemne należy prowadzić ręcznie pod nadzorem właścicieli sieci. Na istniejących kablach teletechnicznymi i energetycznymi założono rury ochronne.

Sieć energetyczna:

Ze względu na lokalizację istniejącego kabla eN pod linią krawężnika należy wykonać korektę przebiegu a zapas kabla pozostawić w zieleńcu. Na kablach pod terenami utwardzonymi założyć rury ochronne dwudzielne. Całość robót wykonać zgodnie z wydanymi warunkami znak PGE RE02/RM/PŚ/2022/5/808/w/8/218 oraz zgodnie z opinią wydaną przez PGE znak RE02/RM/PŚ/9/128276KP22/w/300.

Sieć gazowa:

Prace w pobliżu czynnej sieci gazowniczej prowadzić pod nadzorem właściciela sieci zgodnie z wydanymi warunkami znak PSGJA.ZMSZ.763B.126.1.22. Na projektowany przykanalik kanalizacji deszczowej krzyżujący się z istniejącym gazociągiem należy założyć rurę osłonową Ø315 długości 2m.

Usytuowanie projektowanych sieci zostało uzgodnione na naradzie koordynacyjnej przy starostwie powiatowym w Tarnobrzegu protokół GG.II.6630.105.2022 z dnia 21.07.2022r

W rejonie istniejących punktów osnowy geodezyjnej wykopy prowadzić ręcznie. W przypadku ich naruszenia, uszkodzenia lub zniszczenia inwestor zleci na własny koszt ich odtworzenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego

10. Organizacja ruchu

Zakres powyższego zadania wymusza konieczności ustawienia znaku D-18a oraz tabliczki T-29 oraz oznakowania poziomego na miejscu dla niepełnosprawnych. Całe miejsce należy pomalować na kolor niebieski oraz na kolor biały nanieść oznakowanie linię P-24.

Przed rozpoczęciem prac wykonawca na własny koszt wykona, uzgodni z zarządcą drogi i zatwierdzi projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót.

11. Warunki bezpieczeństwa i ochrona zdrowia na terenie budowy

Prowadzenie robót związanych z realizacją zadania wymaga wprowadzenia tymczasowej organizacji ruchu drogowego. Wykonawca robót jest zobowiązany do opracowania projektu organizacji ruchu na czas wykonywania robót. W miarę postępu robót Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji tymczasowej organizacji ruchu.

Wszystkie wymiary należy sprawdzić na budowie. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy wytyczyć obiekt w terenie i sprawdzić zgodność projektu. Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie winny być traktowane tak, jakby były ujęte w obu przypadkach. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić to projektanta celem wyjaśnienia.

Materiały stosowane do budowy parkingów i utwardzenia działki muszą spełniać wymagania obowiązujących przedmiotowych norm, zatwierdzonych lub zalecanych przepisów technicznych lub być dopuszczone na podstawie świadectw lub aprobat technicznych wydanych przez uprawnione do tego instytucje. Jakość materiałów oraz technologię ich wbudowania powinny spełniać wymagania zawarte w przepisach i załącznikach do Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2016, poz. 124) oraz w specyfikacji wykonania i odbioru robót.

12. Uwagi końcowe.

1. Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami BHP i p.poż
2. Wytyczenie sieci uzbrojenia oraz ich inwentaryzacje powykonawczą, zlecić uprawnionej jednostce geodezyjnej.
3. Wykopy ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu wykonać ręcznie i pod nadzorem przedstawiciela sieci.
4. Całość prac wykonać zgodnie z projektem zagospodarowania terenu z uwzględnieniem uwag zawartych w protokołach uzgodnień.
5. Stosować materiały i urządzenia posiadające certyfikaty i deklaracje zgodności.
6. Teren po prowadzonych robotach ziemnych, doprowadzić do stanu pierwotnego.

Projektował: